

234263  
M/P

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.05.2022, поступившего на рассмотрение 05.05.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
06.05.2022г. № КУВИ-001/2022-68059378			
Кадастровый номер:	78:07:0003118:1073		

Номер кадастрового квартала:	78:07:0003118
Дата присвоения кадастрового номера:	14.09.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 78:3118:0:1:24; Кадастровый номер 78:7:3118:13:1:24
Местоположение:	Санкт-Петербург, пр-кт. Аптекарский, д. 6, литера. А, пом. 23-Н
Площадь, м2:	212.5
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 6
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб:	2676718
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:07:0003118:1010
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Карпушова Валерия Владиславовна

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ  
ПО ДОКУМЕНТООБОРОТ  
СЕКТОРА №3  
МФЦ НЕВСКОГО РАЙОНА  
полное наименование должности  
Д.64 ЛТ.А



07.05.2022 16:56

Карпушова Валерия Владиславовна

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

инициалы, фамилия

М.П.

4976773177 МРОТ-1 11 817344 926050  
Борисов  
получен с 23.05.2021 по 24.05.2022

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
06.05.2022г. № КУВИ-001/2022-68059378			
Кадастровый номер:		78:07:0003118:1073	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 78-78-31/008/2012-197 17.07.2012 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Санкт-Петербургский государственный химико-фармацевтический университет" Министерства здравоохранения Российской Федерации, ИНН: 7813045875
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Оперативное управление 78-78-31/008/2012-460 14.07.2012 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	инициалы, фамилия
М.П.	

07.05.2022 16:56  
 Королёва Любовь Сергеевна

Помещение																	
вид объекта недвижимости																	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2																
06.05.2022г. № КУВИ-001/2022-68059378	Всего разделов: 3																
Кадастровый номер:	Всего листов выписки: 4																
	78:07:0003118:1073																
5.1	<table border="1"> <tr> <td>вид:</td> <td>Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости</td> </tr> <tr> <td>дата государственной регистрации:</td> <td>14.07.2012 00:00:00</td> </tr> <tr> <td>номер государственной регистрации:</td> <td>78-78-31/008/2012-460</td> </tr> <tr> <td>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</td> <td>данные отсутствуют</td> </tr> <tr> <td>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</td> <td>публичный</td> </tr> <tr> <td>основание государственной регистрации:</td> <td>Приказ Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга "Об утверждении Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность", № 15, выдан 20.02.2001</td> </tr> <tr> <td>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:</td> <td>данные отсутствуют</td> </tr> <tr> <td>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:</td> <td>данные отсутствуют</td> </tr> </table>	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	дата государственной регистрации:	14.07.2012 00:00:00	номер государственной регистрации:	78-78-31/008/2012-460	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	основание государственной регистрации:	Приказ Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга "Об утверждении Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность", № 15, выдан 20.02.2001	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости																
дата государственной регистрации:	14.07.2012 00:00:00																
номер государственной регистрации:	78-78-31/008/2012-460																
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют																
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный																
основание государственной регистрации:	Приказ Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга "Об утверждении Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность", № 15, выдан 20.02.2001																
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют																
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют																
6	Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют																
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют																
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют																
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: данные отсутствуют																
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: отсутствуют																

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ  
ПО ДОКУМЕНТООБОРОТ  
СЕКТОРА №3

МФЧ НЕВСКОГО РАЙОНА

полное наименование должности

Д.64 Л.Т.А

07.05.2022 16:56

Керембетие Любовь Артемьевна



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

инициалы, фамилия

М.П.

78:07:0003118:1073

06.05.2022



В настоящем документе прошито  
лист 4



Специальный отдел по контролю за оборотом оружия  
Ф.И.О. Коромидина Любовь Сергеевна  
подпись: \_\_\_\_\_  
2022г